

昨日，本报报道了鄞州南部商务区恒业大厦电梯故障频发，业主上下班提心吊胆的事情（详见本报昨日A7版）。报道见报后立即引起了相关部门的重视，昨日上午，南部商务区综合管理科的工作人员对大厦内电梯进行了突击检查，并责令大厦物业管理处停止运行问题电梯。 □金报记者 徐晨冰



■ 2017.12.7 星期四  
■ 热线: 66111111  
■ 网址: www.jinbaonet.com  
■ 编辑: 高凯  
■ 版式: 陆丽君 校对: 胡红亚

## ■“恒业大厦‘电梯惊魂’何时休？”追踪 相关部门看到报道后，立即进行突击检查 责令物业关闭问题电梯 督促彻底解决故障

### 最新消息

#### 相关部门责令物业关闭问题电梯

昨日上午，南部商务区综合管理科对恒业大厦的电梯进行了检查。

“我们看了金报报道后就去了检查，检查后发现恒业大厦里2号电梯存在一定问题。”综合管理科工作人员董先生告诉记者，从维修记录上看，2号电梯确实存在故障不断的情况，目前先让物业停止电梯运行。

“除了停止电梯运行外，我们还要求物业直接请厂家过来维修，让厂家彻底解决故障问题。”董先生说，无论电梯出什么问题，一定会督促物业把电梯故障彻底处理好。

### 记者追踪

#### 新电梯有磨合期，也容易出问题

据了解，恒业大厦的电梯已投入使用多年，这才故障频发，那么，新投入的小区电梯能让人省心吗？采访中，记者发现新电梯的故障率其实也挺高。

家住北仑的李先生最近刚搬了新居，他的家人同样遭遇了“电梯惊魂”。

据李先生介绍，他们的新家在芦湾家园小区，这是一个刚交付不久的新小区，小区使用的是奥的斯牌电梯。今年11月30日上午，李先生的妻子乘坐电梯时，刚上行到4楼，就突然坠落到了1楼。李夫人是位孕妇，当时被吓坏了，连忙拨打紧急电话求救。可等小区保安赶来时，出现故障的电梯又恢复了正常，但李先生的妻子因此吓得不轻。

对于这种现象，宁波市质量监督技术局特种设备处的工作人员王先生解释道，新交付使用的电梯会存在一个磨合期，此时电梯刚投入使用，磨合过程中或多或少会出现故障，如果及时维修，不会影响使用。

等电梯度过磨合期后就是平稳期，这一阶段电梯只要不受外因影响，出现故障率较少。

### 数据显示

#### 200起电梯投诉，多为使用不当造成

电梯掉落、突然关人……据12345市民服务热线提供的数据显示，自今年10月以来，一共接到200多起电梯安全投诉，大多数为小区电梯。

对此，宁波市质量监督技术局特种设备处工作人员王先生表示，从投诉情况来看，使用电梯不当造成故障的现象占到了6-7成。而且居住人员比较复杂的小区里，电梯故障率也高于其他小区。

“这些小区野蛮使用电梯的情况很多，有的将建筑垃圾往电梯里倒，装修期间把门挡住等等，这些都是引发电梯出现故障高的主因。”王先生说。

除了使用不当外，电梯采购者采购的电梯可靠率低也是故障频发的主因。“有很多电梯制造商所制造的电梯质量刚符合国家标准，也就是踩线过关。这种电梯质量虽然没问题，但是可靠率相对于其他电梯就差很多。”王先生解释，如果电梯可靠率低，那么使用年限也会降低。“可能存在使用几年后，电梯就要不停地维修了。”王先生说。

### 质监部门

#### 用量化积分制度考核电梯维保单位

据王先生介绍，全宁波现有8.4万台电梯，其中有7.5万台电梯正在使用，一天使用量有上亿次。

对此，有市民担心，电梯使用率这么高，出了故障后，维保单位不愿意修理怎么办？

“我们每年对电梯使用单位（生产方向）进行抽查，各地的市场监管所对属地内的电梯进行日常监督。”据王先生介绍，市级质监局还制定量化积分制度，对电梯维保单位进行量化考核。“考核的内容很多，比如所有单位电梯的维保情况，我们抽查后，根据情况对维保单位进行考评。”王先生说，根据考评结果，维保单位会被分为A、B、C、D四个等级，向社会进行通报。

“这个等级和企业信用一样，评为D级的单位会被我们抄告给住建委等部门。在来年的招投标上这些企业会被扣分，而且住建委还会引导物业公司不选择D级公司承担小区电梯维保工作。”王先生说。

# 安全问题立即纠正 安全无小事

为相关部门快速行动点个赞



本报昨日报道两起事关安全问题的事件，均得到了相关部门的快速介入（相关报道版面图）

### 温馨提醒

#### 正确规范使用电梯是减少故障的最好办法

宁波市质量监督技术局特种设备处工作人员王先生告诉记者，减少电梯故障率最好的办法是正确规范地使用电梯。那么，如何正确规范使用电梯呢？他向市民总结了以下几点规范使用电梯的方法：

- 1、不要野蛮地使用电梯，如踢门。
- 2、电梯还未停稳时，不要用手去扒门。
- 3、装修期间，最好不要运送沙石、水泥。
- 4、不要在电梯口逗留，或用物品挡住电梯门。

## ■“危化品车上有人在抽烟”追踪 涉事押运员 扣发当月奖金 要求其重新上岗培训

金报讯（通讯员 周莹茹 记者 叶萌茗）车上拉着满满一车煤气罐，而车内竟然有人吸烟，吸烟者为宁波兴光燃气集团有限公司的押运员（本报昨日A6版曾作报道）。事件发生后，海曙区道路运输管理所立即介入调查，昨日，该所通报了此事的处理情况。

### 押运员暂停工作，重新上岗培训

11月28日，网友包先生在东方论坛发帖，称宁波兴光燃气集团有限公司，一辆车牌为浙B59622的钢瓶运输车押运员在车内吸烟，且有多次伸出手弹烟灰的动作。

此事也引起了网友的热议，不少人觉得，该名押运员的做法是对生命的无视，极其缺乏安全意识表现。

事发后，海曙区道路运输管理所也立即介入调查。

昨日，海曙区道路运输管理所相关负责人在接受金报记者采访时表示，在车内吸烟的那名押运员其行为已严重违反了浙江省道路运输条例，增加了辖区道路安全隐患。

海曙区运管所于11月29日接到宁波市运管局转办舆情案，所里领导高度重视，组织专人第一时间约谈当事车辆所属公司宁波兴光燃气集团有限公司主要负责人。

在确认押运员在危险品货车上抽烟情况属实后，及时对该企业发放整改通知书，责令公司限期整改，并根据《浙江省道路运输条例》第七十五条第（八）项“道路运输经营者未按照规定实施安全生产管理制度”，给予该公司罚款人民币一千元整的行政处罚。

其次，宁波兴光燃气集团有限公司根据运管部门的约谈精神及公司内部管理制度，对当事押运员作出暂停押运员工作，深刻检讨，并扣发当月奖金，要求其重新上岗培训的处罚。

### 海曙区运管所启动安全大检查

海曙区道路运输管理所相关负责人表示，下一步，海曙区运管所将持续关注该公司的安全营运情况，对该公司所属车辆进行不定时抽查，杜绝此类事件的发生。

此外，海曙区运管所已于本周启动岁末年初安全生产大检查。

本次专项行动以春运安全生产为重点，切实做好冬季行车安全工作，检查范围是全区道路运输企业、客货运场站、道路运输相关业务经营者，重点是“两客一危”企业及客运场站，督促落实辖区内道路运输企业全面开展隐患排查和整改，对查出的问题实行“零容忍”，检查出来的问题和隐患列出清单，建立台账，明确整改措施、整改时限和整改责任。

对隐患整改不到位或因工作不力导致事故发生的，一律实行倒查，并严格追究有关责任人的责任；对存在重大安全隐患未及时整改的道路运输企业，一律依法责令停业整顿。