

国庆中秋连放8天,黄金周出游提前爆满 多条线路已售罄 错峰出游更实惠

距国庆黄金周不到20天时间,旅游市场报名进入了“最后冲刺期”。

记者昨日采访国旅宁波、省中旅宁波、飞扬、康辉等旅行社以及在线旅游平台携程了解到,今年中秋国庆假期撞档连放8天,为旅游市场带来利好,很多地区火爆到已不再接受报名,出游价格也比平时高了不少。

□记者 叶佳

选择长线游的消费者明显上升 许多线路已不再接受报名

受益于超长假期,今年选择长线游的消费者明显上升。

携程旅游大数据显示,截至目前,在预订十一出境游、国内游度假产品的消费者中,4到6天产品的订单最多,占比为36%,选择7-10天以及10天以上行程则分别为25%、13%,同比增长分别为140%和300%。不少消费者选择请假1天,连成9天长假。

受签证办理时间、航班等因素制约,出境长

线游在8月底已进入预订尾声,部分黄金时段出发的欧美出境游热门线路、人气酒店等,也提前报满。

目前,许多线路已不再接受报名。中国国旅宁波公司出境旅游中心总经理陈金举例:由于火爆或者签证时间来不及等原因,港澳台、泰国、新加坡、欧美长线都不能报名了。“今年宁波有10个以上直飞目的地航班,包括日本、新加坡、芽庄等,我们公司1000多个机位都卖空了,真的是很火爆。”陈金说。

部分海岛、邮轮等还有少量机位 可关注旅行社放出的“尾单”产品

对于还想要报名的消费者,可关注旅行社放出的“尾单”产品。

根据携程旅游大数据,在其官网上,截至目前,日本、泰国、印尼巴厘岛、柬埔寨等有签证便利措施的短途目的地,黄金周收客即将接近尾声,进度已超过90%,是游客最集中的海外旅游目的地。因此,打算前往上述热门目的地的消费者,需要抓紧报名。

如果来不及的话,可选择免签证和落地签目的地。携程旅游相关负责人表示,阿联

酋、毛里求斯、塞班岛、越南、斯里兰卡、巴厘岛等目的地都是比较好的选择。另外,部分海岛,如芽庄、巴厘岛等还有一些机位,去日本的邮轮也还有少量机位,市民可抓紧报名。

省中旅宁波分公司副总经理任小伟介绍,今年黄金周的许多产品很早就卖完了,旅游的特色是机票+酒店、机票+景区这种自由行方式颇为热门。国内游方面,还处于报名高峰期,宁波市市民青睐贵州、海南、桂林、新疆、北京、云南等地,还未报名的也可关注这些地区。

错峰出游性价比高 相比国庆最高可省五成费用

十一旅游价格普涨,9月旅游产品价格“跳水”成为错峰旅游的最佳时机。错峰出游比黄金周出游,同种产品价格最大相差50%。据统计,9月中旬前后,仍是旅游价格低谷,出境、国内游价格平均比暑期降了三成以上。

9月出境游性价比排行榜,日本、泰国、海岛人气高。价格跌幅最大的十大目的地分别为日本、斯里兰卡、英国、印度尼西亚、新加坡、泰国、马尔代夫、马来西亚、越南、菲律宾。日本9月成交价格降幅最大,超过30%,上海出发的东京五日自由行,仅售2614元起。旅游专家表示,英国、日本、新加坡游学、亲子游的游客非常多,导致价格水涨船高,随着暑期结束和气温走低,旅游线路价格也开始降温。

从错峰游人气看,日本、泰国以及海岛游最受欢迎。以高端海岛马尔代夫为例,十一黄金周最高涨价一倍,9月份错峰,两个人就可

以节省一两万。泰国是错峰游最热门的目的地之一,记者在携程网站上看到,一条万人出游的普吉岛6日自由行产品,包括往返机票和5晚酒店,上海8月20日出发价格为6000多元,到了9月中旬,价格持续下降,最低价格为9月13日的3279元。

国内游性价比排行榜,云南海南西部最实惠。9月份是国内不少景区最美的季节。国内价格方面也和出境呈现同样的趋势,9月中旬团队自由行平均价格位于低谷,比8月中旬暑期低20%-30%。国庆黄金周的产品,从现有订单看平均价格超过3000元,相比9月份大幅上涨。以一条网上热卖近30000人出游的携程“三亚5日4晚跟团游(5钻)”为例,以8月26日为分水岭,暑期价格在3000元以上,到9月份,下降到2500元左右。错峰特卖的价格相比暑期高峰的3999元下降近40%。

中国指数学院宁波分院 发布8月份商品房成交数据

金报讯(记者 钟婷婷)昨日,记者从中国指数学院宁波分院处获悉一份完整的8月份商品房成交数据。宁波市五区135个在售楼盘的成交均价、成交套数、成交面积和成交总价一一呈现。

成交均价前五位分别是:宁波新世界41349元/平米,印象外滩40564元/平米,江湾城二期39474元/平米,华茂悦峰园37339元/平米,雅戈尔雅明花苑36841元/平米。随着宁波奥体中心、地铁4号线的开发建设,依托丰富的滨江资源,姚江板块的江湾城也成了宁波楼市中的“新贵”。

记者发现,成交均价在30000元/平米以上的高端楼盘有11个,成交均价在20000-30000元/平米的楼盘有45个,成交均价在20000元/平米以下的楼盘占79个。20000元/平米以下的楼盘占比58%,最便宜的海悦花苑位于镇海骆驼。

成交量前五位分别是:北仑的东方港城844套,成交均价16606元/平米;镇海新城的吾悦广场482套,成交均价12575元/平米;镇海庄市的院士庭301套;海曙集士港的碧桂园幸福里185套,成交均价14218元/平米;镇海九龙湖的恒大山水城165套,成交均价8176元/平米。此外,成交10套以下的楼盘有76个,成交1套的楼盘占了29个,当然有些可能是尾盘。

想要了解更多信息,可关注现代金报旗下的房产公众号@阿拉有一套。



鄞州第二届创客大赛收官 获奖项目大多与智能制造有关

金报讯(通讯员 黄丹阳 金狄 记者 童云)昨天,鄞州区第二届“甬创·鄞造”创客大赛决赛及论坛活动闪亮登场,从全国16个城市和5个海外国家(地区)的386个团队脱颖而出的10个项目进行了路演。与第一届主要以穿戴、直播主题相比,今年的创客大赛有更多智能化、共享经济的项目受到投资人关注。

经过激烈比拼,最终水岩科技的智能物流机器人项目拔得头筹,收获20万元奖金;宁波宝略智能科技有限公司的工业无人机及低空多源遥感平台及技术服务项目和宁波寄智机器人有限公司的全方位立体行走自动拣选机器人项目斩获二等奖,各拿到10万元奖金;其余七个项目分获6万元和2万元不等的奖励。

据鄞州区科技局局长叶龙介绍,创客大赛44个复赛项目已有6个获得天使轮融资,20余个正与宁波市天使投资引导基金、中国银行等投融资机构对接。“作为今年浙江省唯一入选全国双创示范基地的行政区域,鄞州区通过举办创客大赛不断繁荣双创文化,加快整合创新资源,区域创新生态系统日趋优化,以创新为主要引领和支撑的经济体系和发展模式逐步成形。”鄞州区人民政府副区长徐梦周说。

基金一览

嘉实基金CIO经雷:FOF投资体系建设完备 已储备多个大类FOF策略

日前,中国证监会公布了首批公募FOF名单,嘉实基金上报的嘉实领航资产配置混合型FOF正式获批。记者了解到,嘉实基金在FOF业务方面已有丰富实践并积累了三大优势,包括专户FOF实盘运作经验、完备的资产配置方法论以及不断丰富的基金

产品线。嘉实基金董事总经理、机构和固定收益业务CIO经雷介绍,通过过往实盘运作经验的积累,嘉实在投资市场、投资理念、投资行为三个方向,已经具备了完备的FOF产品思考框架。据了解,嘉实基金是国内少有的拥有大规模专户FOF实盘经验的基金公司。

景气行业成市场上涨“引擎” 申万菱信行业轮动积极把握先机

回顾过去几年各行业指数的市场走势,每一个阶段都有一些行业和板块轮番走强,这就是所谓的行业轮动;而行业轮动的背后跟其所处的行业周期有着剪不断理还乱的关系。

申万菱信基金管理有限公司正是基于对景气周期行业的把握,顺势推出申万菱

信行业轮动股票基金,目前该基金正在各大银行、券商、第三方基金销售机构以及申万菱信直销中心等渠道发行中。该基金将利用行业轮动效应,优化行业配置,对强势行业的龙头企业 and 具有估值优势、成长潜力的股票进行重点投资,力争获取长期稳定的超越中证800指数与中证综合债指数比较基准的投资回报。

关于宁波石浦港部分水域实施交通管制的通告

宁波石浦港将于2017年9月14日至16日举行第二届中国开渔节、妈祖巡安和开船仪式活动。为保障活动顺利进行及船舶航行安全,决定对石浦港部分水域实行交通管制,现将有关事项通告如下:

一、水上交通管制时间:

2017年9月15日,18:00至21:30时;
2017年9月16日,07:00至13:00时。

二、水上交通管制范围:中国水产城(概位29°11'36"N/121°55'33"E)与黄胖礁灯桩(概位29°10'57"N/121°55'42"E)连线并向南延伸至岸边,以及铜瓦门(概位29°12'54"N/121°57'33"E)、东门(概位29°11'42"N/121°58'06"E)和下湾门(概位29°09'48"N/121°58'36"E)之间的水域。(上述坐标均为CGCS2000坐标系)

三、注意事项:

水上交通管制期间,由海事、公安、渔政等船艇担任现场警戒,除参加巡游船舶和相关工作船艇外,其他各类船舶禁止在上述交通管制区内航行,并服从现场警戒艇的指挥。

中华人民共和国宁波海事局