



# 海曙2116套经济适用房昨起开售

## 八九十平方米“大户型”成香饽饽 江东、江北经适房今天开售

昨日,宁波海曙2116套经适房开售。每日安排85户进行选房,预计持续至4月2日。选房首日,有两人放弃选购,三人迟到补选。今起,江东、江北经适房申购也步入销售进行时。

□通讯员 吴培均 周启雯 记者 张璟璟

### 5号选房户跑错地方差点迟到

8点半许,1、2、3、4号准时进入了选房现场,唯独缺了5号。工作人员拿着喇叭大声叫号,5号选房户张信勇终于在最后一刻出现了。这么大的事情,怎么会差点迟到呢?原来他以为,选江

北洪塘的市级房源要去那边的售楼中心。“到那里不对,急急急忙打往这里赶。幸好没迟到。”

5号运气好,而7号董梅英和另外两个准购房者可就郁闷了。他们来晚了,没赶上各自的选房时段,只得进

入下午五点后的“迟到选房专场”。

宁波住房保障部门提醒,如果你要购买的经适房属于江北洪塘的市级房源,可千万别往那里的售楼中心赶,只要去各区经适房销售中心选房。

### 八九十平方米“大户型”成香饽饽

“确认了吗?不不改了?”是选房区工作人员问的最多问题。11号选房户芦利民连报了两套洪塘现房房源都被定走了,他只得说出了“第三志愿”,选择也是欣欣家园的现房。

本次市三区共推出4938套经适房,房价只有同区域商品房

价格三分之一。海曙区推出的水岸花园位于徐家漕,均价为4716元/平方米,有房源957套;另外还有位于江北洪塘的市级房源1159套,均价4300元/平方米。

记者发现,较海曙水岸花园,选择洪塘区的家庭更多,其中订购现房为甚。本次经适房套型

面积以六七十平方米为主,因此少量八九十平方米“大户型”成为选房首日的香饽饽。据了解,洪塘现房房源有一部分是拆迁安置等保障类住房,因此户型面积比较大。为增大此次经适房供应量,住房部门把这些房子都集中起来投放。

### 顺序排在后面的,早早来挑选并不合适

海曙选房第一天,还是有很多人8点前就赶到了设在徐家漕“水岸花园”的销售处,在临时搭建的“服务区”内一遍遍查看墙上挂着的房源列表。8点半一过,工作人员陆续往房源表上贴标识,说明该房已选。“唉……挑中的又被选走了!”房源表前,时常发出如此叹息。

中意的,未必是你的。海曙区

建设局副局长樊举钢认为,顺序排在后面的,早早来挑选并不合适。选房期间,每天上午8:00至8:30和中午12:00至12:30选房家庭可在所属区域销售中心参看房源。为了提高“命中率”,不至于相中的都被别人挑走,他还给购房者支了一招。“每天下午六点到八点,我们会在销售中心‘展示服务区’公布当日更新房源表。如果排在次日上午选房,那

这个时间段来看看房源剩余情况是最合适的,做到有的放矢。”

江东、江北经适房今起开售。市建委房交处副处长苏善生介绍,整个销售工作预计下月上旬全部结束。此后,将统计剩余房源,开始余房补选。余房补选面向此前那些符合经适房申购条件但因评分低而未获准购证的家庭,整个程序和正常程序一样,预计5月份结束。

### 现场有5家银行办事员解答按揭问题

住房保障部门提醒,准购家庭选定房源、签订经适房订购单后,应在7天内支付首付款并到各签约处签订购房合同。选房过程中,有疑问可咨询现场工作人员。另外,现场有5家银行的办事员和你面对面,解答按揭问题。

按照安排,选房期间每天8:30—11:50、13:00—16:45,为办理选房、订购手续的工作时间。

每25分钟,放5户为一组进场选购。每户准购家庭限二人进入“选房区”,选房时间为5分钟;超过五分钟仍未选定的,或轮到选房而迟到的,则安排至当天迟到家庭选房时间段(17:00—17:30)再次进场选房。如仍未选定房源的或当天未到场的,安排至本次选房顺序号的最后(具体时间另行通知)。

各区经适房销售中心地址:

**海曙:** 海曙区望童路1038号旁(水岸花园现场售楼处,可乘坐630、631、631-1路公交车到华升草艺站)

**江东:** 江东区江南路289号国际汽车城一楼大厅(2、547、553、522、518、508、390、388、367、353、342路公交车陆家村站下,821路公交车沧海北路站下)

**江北:** 水尚澜珊综合楼(湾头大桥北侧)

### 近来招聘会发生微妙变化

## 求职者急着要“嫁”了

“我反正也没事,下午就能去厂里上班”、“那我明天就去厂里吧,早点开工早赚钱”……昨天上午,记者接连参加了第八次就业再就业招聘会和海曙区人力资源市场举办的女性就业招聘洽谈会。在这两场招聘会上,不时可以听到求职者“急于上岗”的呼声。

□记者 王颖

### 求职者急着“嫁”出去

虎年春节以后,记者参加了13场劳动力洽谈会、人才招聘会,发现昨天的招聘现场开始有了微妙的变化——以前,往往是企业在“撻狠话”说:“你直接说,要多少工资,谈得拢下午就能上班!”而求职者总是很淡定:“看看再说吧,我不着急的。”

而在昨天的招聘会上,求职者的态度却发生了大逆转。记者随机采访了9位受访者,发现其中5位已经找了1周左右的工作,觉得比来比去也差不多,该到定下来的时候了。来自安徽芜湖的小伙子卢铿锵说:“我正月初七就到宁波找工作了,已经半个多月了。一开始,不想定下来,总想找份更好的。现在发现,再选下去也没意思。还不如早点赚钱。”跟

他一起来宁波打工的表弟说:“半个月里为找工作已经花了不少钱了,等不及了,今天一定要找到工作。”

### 企业反而不着急了

求职者的观望氛围淡了,开心的自然是用人单位。记者昨天也采访了一些企业,他们表示,和年初的时候比,倒没那么着急了。宁波泛亚人力资源有限公司的负责人张海说:正月初七以来,员工几乎每天都要去招聘会招人。偏偏找工作的一点都不急,现在倒是反过来了,找工作的急了,企业倒好很多。他分析起企业“不那么着急”的原因:一是老员工陆续返岗;二是招到了一定数量的新员工;三是企业多少有点适应缺人的现实了。

宁波凌峰装饰有限公司的金

老板说:“刚开年,想招油漆工、木工,问的人多,真正做的一个没有。今天,已经招好大半了。”

### 最好还是先稳定下来

俗话说:过了这个村,就没这个店了。对求职者来说,也是如此。宁波市就业局公共就业服务科科长周发泉说,务工人员与其花大量时间和精力反复找工作,还不如赶在眼下的招聘旺季,先落实份工作,让自己稳定下来,也练练技术。等有了技术,再换份好一点的工作。

中国宁波人才市场的工作人员介绍道,现在是一年中招聘会最扎堆的时候,大大拓宽了求职者的就业渠道。随着旺季过去,招聘会的数量也将会减少。此前,一直在观望等待的求职者,最好也能尽早出手,先行就业。

### 《寻找最美公交女司机》后续报道



陈锦晶正在检查车内的扶手 摄影 见习记者 崔引

## 老公推荐老婆是最美公交女司机

“我老婆是504路公交车司机,我觉得她可以当选宁波最美公交女司机。”昨天,打进热线的是9路公交车司机王海东,他要推荐的人不是别人,而是他老婆——504路公交车司机陈锦晶。

昨天,最美公交女司机的候选人已经多达20名,其中有7名市民都不约而同推荐819路的陈霞娜。3月12日,本报将最终挑选出30个候选名额,欢迎广大市民参与投票,活动热线:87119973 87937865(9:00—16:00)。

□通讯员 邵建荣 徐波娜 记者 薛曹盛 王颖

### “吃个饭总要放我鸽子”

王海东说,平日里吃饭,妻子总要放他鸽子,这是怎么回事呢?原来,陈锦晶有时候值单班,只要开早高峰、晚高峰时段就可以,中途能回家休息。可王海东在家左等右等还是等不到人,打电话去问,说10:00多就到家了。可午饭也做好了,11点也过

了,还是不见人。回来一问,妻子每次给出了同样的答案——下班忙着拖车厢地板,再把车窗、座位统统擦一遍。“504路不是刚换过新车吗?用得着老是打扫吗?”对此,陈锦晶总说:“新车更要好好打扫,车子清清爽爽的,乘客坐着也舒服啊。”

### “去超市都要买垃圾袋”

没事的时候,王海东经常和妻子一起去逛附近的三江超市。每次去超市,妻子都特别爱买垃圾袋。这让王海东很纳闷。直到有一次搭乘504路公交车,他才找到了答案,原来这些垃圾袋都用在公交车上了——每个照顾专座都系上了黑色垃圾袋,方便

乘客就近扔垃圾或作为呕吐袋。原来,陈锦晶开的这趟公交车往返于汽车东站和客运中心,经停南站,乘坐的外来务工人员特别多,很多人坐车都会晕车。一开始,陈锦晶会准备一些晕车药,后来发现效果不太好,于是,只能用垃圾袋这样的笨方法。

### “有啥烦心事,回家多跟我说说吧”

站在同行的角度,王海东深感妻子的不容易:“做公交车司机不容易,做公交车女司机更不容易,做好的公交车女司机实在是太不容易了。”开公交车,强度特别大。有时候,乘客会不理解司机,言语上的攻击也是常事,要受不少气。男司机往往只要开好车就行了,女司机还需要照顾孩子,料理家务,没法好好

休息。

王海东说,看着妻子这么辛苦他也很心疼,好几次劝她放弃。但陈锦晶总是很执拗——“我已经在吃这碗饭了,就要好好吃下去!”见妻子这么坚持,王海东只能默默支持。他想借金报对妻子说一句:“工作上有啥不顺心的,多和我说说,这样才能更平安、愉快地出车!”

### ●记者核实

老公眼里的陈锦晶无疑是完美的,她到底是怎样一位公交司机呢?昨日,记者联系上宁波公交总公司所属永昌公交的路队书记童培毅,说起她,他同样是赞许有加。

“她刚到公司的时候是个年轻漂亮的姑娘,我们都琢磨着,这么苦的活地肯定干不长,没想到一做就做了9年,而且干得非常出色。”最让童培毅印象深刻

的是,每次碰上休息时间,其他驾驶员都回家了,而她却在单位干得热火朝天,拿着水龙头冲洗车厢,把玻璃窗、座位都擦个遍。“其实,每一路公交车都配有保洁员,但她的车基本上都不用保洁员。”童培毅说,如果不是对这一岗位充满热爱,这些事根本不能坚持下来,“如果要评宁波最美丽的女司机,无论是外在,还是内心,她都是合格的。”